

## ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"

по договору управления № Д-4 от 01.11.2016 года

перед собственниками многоквартирного жилого дома

Данчука 4

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Услуга	Начислено всего за 2024г	Оплачено всего за 2024г	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>1 237 245,55</b>	<b>1 114 691,41</b>	<b>90,09</b>
Тех. обслуживание	696 652,86	627 531,03	90,08
Текущий ремонт	338 555,94	305 229,34	90,16
Услуги по управлению МКД	129 259,56	116 535,62	90,16
Тех. газ. Оборудование	25 551,24	23 036,02	90,16
ГВС СОИ МКД	18 787,74	16 651,02	88,63
Электроэнергия СОИ МКД	13 595,59	12 539,11	92,23
Отведение СОИ МКД	9 206,28	8 167,29	88,71
ХВС СОИ МКД	5 636,34	5 001,98	88,75

**РАСХОДЫ**

Данчука 4

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	116 535,62
	ХВС СОИ МКД	руб.	5 001,98
	ГВС СОИ МКД	руб.	16 651,02
	Электроэнергия СОИ МКД	руб.	12 539,11
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	8 167,29
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	23 036,02
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	44 030,31
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	161 461,56
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	422 039,16
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	809 462,07
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	75 386,71
Итого расходов по МКД		руб.	884 848,78